

## Skæring Havbakker, Årsregnskab 2021/2022

	Resultatopgørelse for perioden				
	01.09.2021	til	31.08.2022		
2020/2021 Regnskab 1.000 kr.	2021/2022 Regnskab	2021/2022 Budget 2	2021/2022 Budget 1	2022/2023 Budget <u>FORSLAG</u>	
<b>Til disposition</b>					
Kontingenter	625	593.600,00	625.600	625.600	620.100
Renteindtægter	0	0,00			
Ekstraordinær indtægt	1	8.400,00	400	400	414.000
	<b>626</b>	<b>602.000,00</b>	<b>626.000</b>	<b>626.000</b>	<b>1.034.100</b>
<b>Der anvendes til:</b>					
Snerydning	40	32.962,00	40.000	40.000	40.000
Vedl. af fællesareal	77	282.798,24	260.000	260.000	260.000
Sti, flise- og trævedligehold	315	713.325,00	740.000	20.000	10.000
Gadefejning og kloak	0	0,00	20.000	20.000	20.000
Vedl. af legepladser	8	0,00	10.000	10.000	400.000
Administration	6	4.250,00	6.000	6.000	6.000
Havposten	4	4.823,25	5.000	5.000	5.000
Forsikringer	7	8.102,19	7.000	7.000	8.000
Generalforsamling	7	4.195,00	10.000	10.000	5.000
Arrangementer, diverse	0	1.250,00	7.000	7.000	0
Bestyrelsesmøder	2	2.800,00	10.000	10.000	6.000
Renteudgifter + gebyrer	11	11.342,58	10.000	10.000	5.000
Vejfond, opsparing	0	0,00		206.000	
Disposition (gæld fliser)	0	0,00			312.500
Diverse	0	0,00	15.000	15.000	5.500
	<b>477</b>	<b>1.065.848,26</b>	<b>1.140.000</b>	<b>626.000</b>	<b>1.083.000</b>
Årets resultat	149	-463.848,26	-514.000,00	0	-48.900

Budget 1: Udkast ved Generalforsamlingen 2021

Budget 2: Justeret budget efter vedtagelse af legepladsinvestering samt fortsættelse af fliseprojektet

## Skæring Havbakker, Årsregnskab 2021/2022

	Resultatopgørelse for perioden				
	01.09.2021	til	31.08.2022		
2020/2021 Regnskab 1.000 kr.	2021/2022 Regnskab	2021/2022 Budget 2	2021/2022 Budget 1	2022/2023 Budget <u>FORSLAG</u>	
<b>Til disposition</b>					
Kontingenter	625	593.600,00	625.600	625.600	620.100
Renteindtægter	0	0,00			
Ekstraordinær indtægt	1	8.400,00	400	400	414.000
	<b>626</b>	<b>602.000,00</b>	<b>626.000</b>	<b>626.000</b>	<b>1.034.100</b>
<b>Der anvendes til:</b>					
Snerydning	40	32.962,00	40.000	40.000	40.000
Vedl. af fællesareal	77	282.798,24	260.000	260.000	260.000
Sti, flise- og trævedligehold	315	713.325,00	740.000	20.000	10.000
Gadefejning og kloak	0	0,00	20.000	20.000	20.000
Vedl. af legepladser	8	0,00	10.000	10.000	400.000
Administration	6	4.250,00	6.000	6.000	6.000
Havposten	4	4.823,25	5.000	5.000	5.000
Forsikringer	7	8.102,19	7.000	7.000	8.000
Generalforsamling	7	4.195,00	10.000	10.000	5.000
Arrangementer, diverse	0	1.250,00	7.000	7.000	0
Bestyrelsesmøder	2	2.800,00	10.000	10.000	6.000
Renteudgifter + gebyrer	11	11.342,58	10.000	10.000	5.000
Vejfond, opsparing	0	0,00		206.000	
Disposition (gæld fliser)	0	0,00			312.500
Diverse	0	0,00	15.000	15.000	5.500
	<b>477</b>	<b>1.065.848,26</b>	<b>1.140.000</b>	<b>626.000</b>	<b>1.083.000</b>
Årets resultat	149	-463.848,26	-514.000,00	0	-48.900

Budget 1: Udkast ved Generalforsamlingen 2021

Budget 2: Justeret budget efter vedtagelse af legepladsinvestering samt fortsættelse af fliseprojektet

## Skæring Havbakker, Årsregnskab 2021/2022

Status	Balance pr.	31-08-2022
<b>Aktiver</b>		
Kassebeholdning	-	
Jyske Bank: Driftskonto	164.481,20	
Forudbetalinger	-	
Tilgodehavende kontingent (1)	26.500,00	
Øvrige tilgodehavender		
<b>Aktiver i alt</b>	<b>190.981,20</b>	
<b>Passiver</b>		
<b>Kreditorer (2)</b>		<b>685.475,00</b>
Saldo vejfond 01.09.2021	628.329,46	
Årets forbrug	-685.475,00	
<b>Årets resultat</b>	<b>-463.848,26</b>	
<b>Saldo 31.08.2022</b>	<b>-520.993,80</b>	
<b>Tilgodehavener ej resultatbøgført</b>	<b>26.500,00</b>	
<b>Passiver i alt</b>	<b>190.981,20</b>	

### Note 1

8 grundejere og 1 institutioner i restance på betalingen af kontingent (8\*2650 kr. + 5.300 kr. = 26.500 kr.)

### Note 2

Kreditorer er restbetalingen til Hoffmann for fliseprojektet, hvor slutbetalingen sker i tre rater over tre år, med 312.500 kr. i 2022, 218.750 kr. i 2023 og 154.225kr i 2024.

### Skæring 28/11-2022

	Arne Gam Formand	Karina Møller Bestyrelsesmedlem	Raluca Tudora-Mayer Kasserer
Kenneth Fabrin Bestyrelsesmedlem	Hans Kristian Lintrup Bestyrelsesmedlem	Tage Holst Suppleant	Tobias Frost Suppleant

Jeg har gennemgået årsregnskabet 2021/2022 og påset overensstemmelse mellem bilag og årsregnskab. Endvidere har jeg afstemt de i ballancen opførte aktiver og passiver. Min gennemgang giver anledning til følgende bemærkninger: Årsregnskabet er tyngt af Sti-, Flise og Trævedligeholdelsesprojektet, der er afsluttet i løbet af året, men behæftet med et fast lån ved entreprenøren med betaling i henhold til note 2. i balancen. Den aktuelle gældsætning er godkendt ved tidligere ekstraordinær generalforsamling og vil forudsætte stram økonomistyring de kommende år. Med den aftalte betalingsplan anses likviditeten sikret i forhold til tidligere års normale drift.

Skæring 28/11-2022



Klaus Bergulf  
Generalforsamlingsvalg revisor

## Skæring Havbakker, Årsregnskab 2021/2022

Status	Balance pr.	31-08-2022
<b>Aktiver</b>		
Kassebeholdning	-	
Jyske Bank: Driftskonto	164.481,20	
Forudbetalinger	-	
Tilgodehavende kontingent (1)	26.500,00	
Øvrige tilgodehavender		
<b>Aktiver i alt</b>	<b>190.981,20</b>	
<b>Passiver</b>		
<b>Kreditorer (2)</b>		<b>685.475,00</b>
Saldo vejfond 01.09.2021	628.329,46	
Årets forbrug	-685.475,00	
<b>Årets resultat</b>	<b>-463.848,26</b>	
<b>Saldo 31.08.2022</b>	<b>-520.993,80</b>	
<b>Tilgodehavener ej resultatbøgført</b>	<b>26.500,00</b>	
<b>Passiver i alt</b>	<b>190.981,20</b>	

### Note 1

8 grundejere og 1 institutioner i restance på betalingen af kontingent (8\*2650 kr. + 5.300 kr. = 26.500 kr.)

### Note 2

Kreditorer er restbetalingen til Hoffmann for fliseprojektet, hvor slutbetalingen sker i tre rater over tre år, med 312.500 kr. i 2022, 218.750 kr. i 2023 og 154.225kr i 2024.

### Skæring 28/11-2022

	Arne Gam Formand	Karina Møller Bestyrelsesmedlem	Raluca Tudora-Mayer Kasserer
Kenneth Fabrin Bestyrelsesmedlem	Hans Kristian Lintrup Bestyrelsesmedlem	Tage Holst Suppleant	Tobias Frost Suppleant

Jeg har gennemgået årsregnskabet 2021/2022 og påset overensstemmelse mellem bilag og årsregnskab. Endvidere har jeg afstemt de i ballancen opførte aktiver og passiver. Min gennemgang giver anledning til følgende bemærkninger: Årsregnskabet er tyngt af Sti-, Flise og Trævedligeholdelsesprojektet, der er afsluttet i løbet af året, men behæftet med et fast lån ved entreprenøren med betaling i henhold til note 2. i balancen. Den aktuelle gældsætning er godkendt ved tidligere ekstraordinær generalforsamling og vil forudsætte stram økonomistyring de kommende år. Med den aftalte betalingsplan anses likviditeten sikret i forhold til tidligere års normale drift.

Skæring 28/11-2022



Klaus Bergulf  
Generalforsamlingsvalg revisor