Villabyen
Skæring Havbakker

Havposten

Juni 2021

Skt. Hans aften - se bagsiden.

Formand Veje, stier Asfalt Fungerende kasserer	Arne Gam Skæring Hedevej 96 Tlf. 86222575 Mail: arne.gam.petersen@gmail.com
Midlertidig kasserer Legeplads	Rasmus Hansen Skæring Hedevej 200 Tlf. Mail: HansenRasmus@outlook.com
Referent Havposten Facebook Kontakt offentlige myndigheder.	Karina Møller Skæring Havvej 59 Tlf. 51945338 Mail: kar.moller@gmail.com
Webmaster Hjemmeside Facebook Legeplads-projekt Fungerende næstformand	Hans Kristian Lintrup Skæring Hedevej 232 Tlf.: 23287483 Mail: hlintrup@gmail.com
Glatførebekæmpelse Skt. Hans Grønne områder	Kenneth Fabrin Skæring Sandager 70 B Tlf.: 51387725 Mail: kenneth@fabrin.com
Suppleant Fliser, legeplads Kloak Ad hoc opgaver	Tobias Frost Skæring Havvej 37 Tlf. 20124420 Mail: Tobias.frost@outlook.dk

Hjemmeside: www.skaeringhavbakker.dk

Cvr.nr. 34137463

Orientering fra bestyrelsen.

Vi står desværre stadig i den situation, at der stadig mangler medlemmer til bestyrelsen, herunder posten som kasserer. Så hvis du sidder derude med overvejelser om at stille op, eller har spørgsmål til hvad bestyrelsen arbejder med, er du meget velkommen til at kontakte en af os fra bestyrelsen.

Parkering

Der har været flere henvendelser til bestyrelsen. På baggrund af dette, opfordrer vi til, at de enkelte grundejere så vidt muligt, parkerer deres køretøjer på egen matrikel. Gæster henvises til den side af vejen, hvor der ikke er fortov.

Ombygning, tilbygning o.lign.

Vi opfordrer til, at den enkelte grundejer sætter sig nøje ind i, hvad der er tilladt i forhold til lokalplaner, vedtægter m.m. Man skal huske at kontakte de rette instanser, og få tilladelser og godkendelser i hus inden man går i gang. For en god ordens skyld, er en dialog med de nærmeste naboer et godt udgangspunkt.

Grundejerforeningen på Facebook.

Vi har oprettet foreningen som en Facebook side. Den vil som udgangspunkt ikke blive benyttet til andet end en henvisning til hjemmesiden.
På Facebook skriver du følgende i søgefeltet:
Villabyen Skæring Havbakker
På den Facebook side, kan du anmode om medlemskab af den lukkede gruppe der hedder **Havposten**. Huske at skrive din adresse og husnummer når du anmoder om medlemskab.
På den lukkede side, kan alle medlemmer skrive opslag.

Hjemmesiden og nyhedsbrev

I forbindelse med den nye lov om persondataforordning, skal vi bede om, at så mange som muligt aktivt går ind og tilmelder sig nyhedsbrev på hjemmesiden: www.skaeringhavbakker.dk

Indlæg til Havposten

Som altid, er man meget velkommen til at komme med indlæg til Havposten.

Projekt: Legepladsen

Som led i fornyelsesplanen, der blev vedtaget på generalforsamlingen 2019, er det første nye redskab blevet opsat på vores legeplads. Der er tale om et gyngestativ med en babygynge og en almindelig bæltegynge.
Næste trin er almindeligt vedligehold af de eksisterende legeredskaber og i dette år var det planen at opsætte endnu et nyt redskab.

Desværre skete det tragiske i starten af året, at foreningens kasserer, Kurt Borgkvist, pludselig gik bort. Læs nekrologen senere i denne udgave. Bestyrelsen har valgt at sætte Legepladsprojektet på pause indtil der er fuldt overblik over foreningens økonomi, som Kurt varetog i sin rolle som kasserer.

Fornyelsesplanen kan ses på vores hjemmeside:
http://skaeringhavbakker.dk/havposten/projekt-legepladsen/

Besøg desuden din grundejerforening på adressen:
https://www.facebook.com/havbakker/

Fliser

Bestyrelsen har valgt at sætte fliseprojektet på pause indtil der er fuldt overblik over foreningens økonomi.

De grønne områder:

I vinter så bestyrelsen sig nødsaget til, at opsige den tidligere gartnerkontrakt, da der ikke var tilfredshed med det arbejde der blev udført.
Bestyrelsen har nu, efter flere forskellige indkomne tilbud, indgået en ny kontrakt med gartnerfirmaet In/Outdoor ved Carsten Schou.
Følgende opgaver er bl.a. det der varetages af gartneren.

- Græsklipning, ca. 25 gange årligt
- Græstrimning af legepladser, træer, lygtepæle samt diverse installationer månedligt i perioden
- Reetablering efter sankthansbål og fjernelse af eventuelt affald
- 2 gange årligt renhold/fejning af cykelstier og fortove
- Tømning af affaldspande

Den nye garter:

Som skrevet har vi indgået en kontrakt med ny gartner Carsten Schou. Han har oplyst os om, at han naturligvis er interesseret i at udføre arbejde for grundejerforeningens medlemmer. Han kommer jævnligt i området så tag gerne kontakt med ham, eller ring på nedenstående nummer. Husk at oplyse, at du er medlem af grundejerforeningen.

IN-OUTDOOR
Munkebakkevej 19
8250 Egå
Telefonnr.: 31 14 03 26
CVRnr.: 32 01 45 42
Email: inoutdoor.cs@gmail.com

Rotter:

Der har været rettet henvendelse vedr. dette problem i nærheden af bl.a. Skæring Sandager. Hvis du ser spor efter rotter, har du pligt til at underrette kommunen. Så sørger de for at bekæmpe rotterne. De kan kontaktes på

følgende hjemmeside, hvor det fremgår hvad man skal gøre, og hvordan man skal forholde dig til problemet.

www.aarhus.dk/borger/bolig-byggeri-og-miljoe/for-grundejere/skadedyr-og-uoenskede-planter/rottebekaempelse/

Fest og farver i sommernatten

Det lune vejr lokker mange udendørs og den sidste del af foråret har budt på mange fester med glade, unge mennesker. De bor her også og må gerne hygge sig i hinandens selskab, men vi bor sammen i et villakvarter og vi skal derfor tage hensyn til hinanden.
Ofte forløber hyggen godt – og det er dejligt. Men nogle gange går det galt og der sker trælse ting. Grundejere har oplevet knuste flasker på cykelstierne, tomme lattergaspatroner og højlydte fester på vores legeplads.
De unge mennesker må meget gerne hænge ud og hygge sig på vores fælles grønne områder, men områderne er samtidig vores alle sammens baghave! Det betyder at der er ryddet op, når man går og at støjniveauet er lavt.

Opstår der en situation hvor voksne bør gribe ind, så kontakt de unge; hav eventuelt allerede kontaktet dem, når de ankommer. Der er en overvejende god sandsynlighed for, at de er søde og rare unge mennesker, som skal have en hjælpende hånd med at kende til spillereglerne.
Forældre til store børn må være nysgerrige og høre de unge ad, hvor de fester og hvordan det går. Mød gerne kortvarigt op for at se, at alt er i orden.

Bestyrelsen kigger på muligheden for at sætte et skilt op på legepladsen, som forklarer at den er for børn og at der skal udvises hensyn, og der skal være ro kl. 20.00. **Dette skilt vil blive sat op snarest.**

Kontakt politiet på 1-1-4, hvis man vurderer at der sker noget ulovligt eller fornemmer en stemning på vej over gevind.

Konktakt politiet på 1-1-2, hvis der er tale om en alarmsituation.

Nu er det sommer,
og sommer betyder aktiviteter i haven og masser af ude liv.
Det kan ikke undgås, at man kan høre, at der bor levende mennesker ved siden af. Børn på trampoliner, en græsmaskine, lidt musik, grill, et aftenbål, en rund fødselsdag…
Og det er helt i orden, bare man tænker sig om,
og ikke mindst, viser hensyn.

Tal med naboen hvis man oplever noget der er træls, det kunne jo være, at den søde nabo ikke havde tænkt over, at det kunne være generende for andre.

Udpluk fra www.aarhusbrandvaesen.dk

Afbrænding af bål og haveaffald

Aarhus Kommune har i regulativ for husholdningsaffald vedtaget at husholdninger <u>ikke</u> må foretage afbrænding af affald, herunder haveaffald. Forbuddet er gældende både i byzone, landzone, sommerhusområder og kolonihaveforeninger. <u>Forbuddet er gældende hele året</u>.

Der må dog fortsat afbrændes rent og tørt træ på særligt indrettede bålpladser (lejrbål til madlavning og hygge) samt haveaffald Skt. Hans aften (23. juni)

Der må ved afbrænding ikke iblandes andet affald, fx malet, imprægneret eller overfladebehandlet træ.

Og nu vi er ved bål og den slags…

Det er IKKE tilladt at smide haveaffald m.m. på grundejerforeningens Sankt Hans bål.

Som grundejer skal du huske følgende omkring din grund!

Det er vigtigt, at man holder orden omkring sin grund. Praktisk betyder det bl.a. at fortov skal holdes.

- Ukrudt mellem de små kopsten skal væk.
- Kant mellem flise og græs skal kantes.
- Feje løse blade m.m.
- Hæk skal holdes klippet således at man kan passere.
- Grene der hænger ud over fortov skal klippes.
- Nedfalds frugt m.m. skal væk (det bliver glat).
- Skovle sne.
- Sand eller salt på fortov.

Bestyrelsen opfordrer til, at man går i dialog med naboen, hvis der er lidt udfordringer. Det kunne være at de ikke ved hvad de skal, eller måske har de brug for hjælp.

Dødsfald

Som de fleste er bekendt med, startede året ud med en trist nyhed. Vores mangeårig medlem af grundejerforeningens bestyrelse Kurt Borgkvist døde efter kort tids sygdom.
Efterhånden som foråret er gået, har vi i bestyrelsen fundet ud af, hvor meget Kurt vidste om stort og småt i vores villakvarter og forening, og hvor mange opgaver han egentligt havde. I bestyrelsen prøver vi nu at fordele alle de opgaver Kurt havde, men det tager desværre lidt tid. Bestyrelsen kommer til at savne hans viden, engagement og ikke mindst den person han var.

Bestyrelsen har modtaget denne nekrolog fra "Congo-Kris"

Nekrolog.

Tidligere kasserer i Grundejerforeningen Villabyen Skæring Havbakker, cand. jur. Kurt Borgkvist, Skæring Hedevej 230, er efter seks ugers svær sygdom død på Skejby Sygehus, 76 år.

Kurt Borgkvist var født og opvokset i Aarhus, hvor hans far var politibetjent. Efter sin ordinære skolegang og en studentereksamen fra Aarhus Statsgymnasium fortsatte han studier på Aarhus Universitet, hvorfra han tog juridisk embedseksamen. Han aftjente derefter værnepligt ved Livgarden, hvor han tog supplerende uddannelse og blev løjtnant af reserven. Undervejs tog han desuden uddannelse som militærjurist og virkede efterfølgende, gennem en syv måneders periode, som militærjuridisk rådgiver i henholdsvis Irak og Bosnien.

Kurt Borgkvist giftede sig med Karin i 1969 og gennem 15 år havde de bopæl i Holte, hvor han i en årrække var engageret som erhvervsjurist i virksomhederne DONG og KAMPSAX. I 1990 valgte parret at flytte til Skæring, hvor de havde købt villaen på Skæring Hedevej. Her blev han valgt ind i bestyrelsen for områdets Grundejerforening i 1995. I 1996 blev han kasserer og bestred denne post til han i 2001 blev formand. Efter fem år overtog han igen hvervet som kasserer og efter i alt 25 års virke i Grundejerforeningens bestyrelse døde han mandag 1. marts 2021.

I de senere år brugte Kurt Borgkvist stor del af sin tid med forskning i sin slægts historie. Han var desuden Frimurer af 10. grad.

Kurt Borgkvist var afholdt for sit altid venlige, hjælpsomme og imødekommende væsen.

Han efterlader hustru, to sønner og to børnebørn.

Congo-kris

Kurt Borgkvist

Orientering fra kassereren

Husk ved flytning
Ifølge grundejerforeningens vedtægter påhviler det sælger skriftligt at meddele kassereren navn på den nye ejer, således at fremtidige kontingentopkrævninger for den pågældende ejendom kan foretages korrekt hos den nye ejer.
Nedenstående slip kan benyttes til at registrere ejerskifte. På forhånd tak for hjælpen.
Når ejerskiftet er registreret, vil kassereren sørge for fremsendelse af grundejerforeningens vedtægter og det seneste nummer af ”Havposten” til den nye ejer.

Refusionsopgørelse ved salg
Selvom foreningens regnskabsår løber fra 1/9 til 31/8, er det for mange år siden vedtaget, at kontingentåret løber fra 1/11 til 31/10, idet kontingentfastsættelse finder sted på foreningens generalforsamling hvert år i oktober kvartal. Kontingentbetalingen, der forfalder til betaling i december 2020, dækker således perioden fra 1/11 2020 til 31/10 2021.
Husk at få kontingentet med som en post i refusionsopgørelsen i forbindelse med salg/køb af ejendommen.
Spørgsmål fra ejendomsmægler eller advokat vedr. grundejerforeningens regnskab og kontingent kan altid henvises til kassereren.

------ klip ----------

Adresse	
Sælger	
Køber	

Bedes afleveret til:
Hans Kristian Lintrup, Skæring Hedevej 232, 8250 Egå
Telefon: 23287483 E-mail: hlintrup@gmail.com

Midsommervisen:

Vi elsker vor land, når den signede jul
tænder stjernen i træet med glans i hvert øje.
Når om våren hver fugl, over mark, under strand,
lader stemmen til hilsende triller sig bøje:
Vi synger din lov over vej, over gade,
vi kranser dit navn, når vor høst er i lade,
men den skønneste krans, bli'r dog din Sankte Hans!
Den er bunden af sommerens hjerter, så varme så glade.

Vi elsker vort land, men ved midsommer mest,
når hver sky over marken velsignelsen sender,
når af blomster er flest, og når kvæget i spand
giver rigeligst gave til flittige hænder;
når ikke vi pløjer og harver og tromler,
når koen sin middag i kløveren gumler,
da går ungdom til dans på dit bud Sankte Hans
ret som føllet og lammet, der frit over engen sig tumler.

Vi elsker vort land, og med sværdet i hånd
skal hver udenvælts fjende beredte os kende,
men mod ufredens ånd over mark under strand,
vil vi bålet på fædrenes gravhøje tænde
hver by har sin heks, og hver sogn sine trolde.
Dem vil vi fra livet med glædesblus holde
vi vil fred her til lands Sankte Hans, Sankte Hans!
Den kan vindes, hvor hjerterne aldrig bli'r tvivlende kolde.

Grundejerforeningen Villabyen Skæring Havbakker indbyder hermed alle beboere med venner og bekendte samt vore nabogrundejerforeninger og Skæring Lokalcenter til

Skt. Hans bål

Onsdag den 23. juni 2021 kl. 20.00 på bålpladsen

Forinden kan der på privat basis fra kl. 16.00 opstilles salgsboder, loppemarked, grill m.m., eller nyd den medbragte picnickurv. Ligesom sidste år sørger Grundejerforeningen for bål som tændes kl. 20:00