Villabyen
Skæring Havbakker

Havposten

Juni 2019

Skt. Hans aften - se bagsiden.

Formand Veje, stier Fliser Asfalt	Arne Gam Skæring Hedevej 96 Tlf. 86222575 Mail: arne.gam.petersen@googlemail.com
Kasserer Grønne arealer Glatførebekæmpelse Fungerende næstformand	Kurt Borgkvist Skæring Hedevej 230 Tlf. 86229299 Mail: borgkvist@get2net.dk
Referent Havposten Facebook Kontakt offentlige myndigheder.	Karina Møller Skæring Havvej 59 Tlf. 51945338 Mail: kar.moller@gmail.com
It Webmaster Hjemmeside Facebook	Hans Kristian Lintrup Skæring Hedevej 232 Tlf.: 23287483 Mail: hlintrup@gmail.com
Suppleant Fliser, legeplads Skt. Hans Ad hoc opgaver	Tobias Frost Skæring Havvej 37 Tlf. 20124420 Mail: tofro@tdc.dk

Hjemmeside: www.skaeringhavbakker.dk

Orientering fra bestyrelsen.

Vi står desværre stadig i den situation, at der stadig mangler to medlemmer til bestyrelsen. Så hvis du sidder derude med overvejelser om at stille op, eller har spørgsmål til hvad bestyrelsen arbejder med, er du meget velkommen til at kontakte en af os fra bestyrelsen.

Legeplads

Der er etableret et legepladsudvalg hvor Hans Kristian fra bestyrelsen er tovholder. Der er bl.a. ved at blive indhentet tilbud fra flere aktører. Mere om det, når der er noget nyt og konkret om sagen.

Fliseprojektet

Fliseprojektet fortsætter som planmæssigt i etaper. I den forbindelse, er det vigtigt at holde sig orienteret via hjemmeside/nyhedsbrev/facebook hvor de er nået til. Fremadrettet vil vi på flere platforme kommunikere ud, hvor de forventer at starte, så de enkelte grundejere kan nå at rydde ukrudt, beplantning osv. Dette er for at Hoffmann kan komme til med deres maskiner og udstyr.

Gartnergården nord for Føtex.

Aarhus kommune står som ejere af gartneriet og det omkring liggende jord. Kommunen ønsker at sælge dette, med henblik på, at etablere et nyt boligområde. De havde i den forbindelse inviteret til et borgermøde på Skæring skole, hvor de fremlagde deres visioner og ideer for området. De var

meget interesseret i, at høre fra os borgere i Skæring i forhold til, om vi havde input. Det foregik i workshops hvor man kunne komme med kommentarer m.v.
Uanset hvad kommunen vil med området, kan det være noget der kan få direkte konsekvens for vores villakvarter. Der skal være høringer om et års tid, og vi følger dette nøje. Man kan holde sig orienteret via Aarhus kommunes hjemmeside.

Hærværk på træer

Det kan konstateres, at der har været hærværk på nogle træer ved vendepladsen mod Føtexstien. Hvis nogen føler sig generet af disse træer der står på fællesområder, skal man ikke lave selvtægt. Derimod skal man rette henvendelse til en fra bestyrelsen, så der kan tages kontakt med vores gartner.

Parkering

Der har været flere henvendelser til bestyrelsen. På baggrund af dette, opfordrer vi til, at de enkelte grundejere såvidt muligt, parkerer deres køretøjer på egen matrikel. Gæster henvises til den side af vejen, hvor der ikke er fortov.

Ombygning, tilbygning o.lign.

Vi opfordrer til, at den enkelte grundejer sætter sig nøje ind i, hvad der er tilladt i forhold til lokalplaner, vedtægter m.m. Man skal huske, at kontakte de rette instanser, og få tilladelser og godkendelser i hus inden man går i gang. For en god ordens skyld, er en dialog med de nærmeste naboer et godt udgangspunkt.

Grundejerforeningen på Facebook.

Vi har oprettet foreningen som en Facebook side. Den vil som udgangspunkt ikke blive benyttet til andet end en henvisning til hjemmesiden.
På Facebook skriver du følgende i søgefeltet:
Villabyen Skæring Havbakker
På den Facebook side, kan du anmode om medlemskab af den lukkede gruppe der hedder **Havposten**. Huske at skrive din adresse og husnummer når du anmoder om medlemskab. På den lukkede side, kan alle medlemmer skrive opslag.

Hjemmesiden og nyhedsbrev

I forbindelse med den nye lov om persondataforordning, skal vi bede om, at så mange som muligt aktivt går ind og tilmelder sig nyhedsbrev på hjemmesiden: www.skaeringhavbakker.dk

Generalforsamling 2019

Bestyrelsen arbejder på, at vi kan gentage succesen med at afholde denne på lokalcenter Skæring. Det forventes, at der afholdes generalforsamling i starten af november måned. Nærmere info om dette arrangement senere.

Indlæg til Havposten

Som altid, er man meget velkommen til at komme med indlæg til Havposten. Vi siger tak til Congo-Kris for den gode historie.

Træfældning kan også være underholdning.

En kæmpe søjle eg hos familien Berg, Skæring Hedevej 116 samt en gruppe store fyrretræer hos naboen Schrøder Nielsen i 118 var faldet i unåde hos respektive ejere, og kompetente ”træbødler” blev hidkaldt. Morgensøvnen hos nærmeste omkringboende blev afkortet en smule, da den slags aktiviteter jo har for vane at kaste lyde af stærkt registrerbare decibel af sig. (Decibel er den internationalt anerkendte måleenhed for akustiske og elektriske svingninger), som vistnok den skotske videnskabsmand Graham Bell i sin tid havde lidt med at gøre. Nok om det!

Et velrenommeret Ebeltoftfirma, P-E-T med speciale indenfor have-anlæg-skov og herunder ikke mindst træfældningsopgaver, havde påtaget sig opgaven, og der var i forvejen taget højde for, at der ville blive tale om en lidt tricki affære, som nødvendiggjorde anvendelse af specielt udstyr. En stor lastbil med påmonteret krananordning, der gjorde det muligt at udføre fældningsproceduren i vanskeligt tilgængelige områder, blev dygtigt betjent af tre friske og humørfyldte gutter, som ikke var i tvivl om, hvordan sådant klares professionelt. Ingen af de omkringværende plantevækster eller bygningsdele blev generet. Andreas Laursen, Peter Andreassen og Per Madsen kunne til fulde være deres præstationer bekendt. Der blev taget hensyn til alt og alle, og samtlige beskuende havde fået sig en interessant formiddagsoplevelse. Egetræet er siden blevet forvandlet til en behagelig dynge brænde hos en taknemmelig genbo. Congo-kris

Nu er det sommer,

og sommer betyder aktiviteter i haven og
masser af ude liv.

Vi bor i et villakvarter, og hvis man er fra landet, ville man nok mene vi bor tæt. Med mindre man altså er fra midtbyen, så er der meget plads og højt til himlen.

Det kan ikke undgås, at man faktisk kan høre, at der bor levende mennesker ved siden af. Børn på trampoliner, en græsmaskine, lidt musik, grill, et aftenbål, en rund fødselsdag…
Og det er helt i orden, bare man tænker sig om, og ikke mindst, viser hensyn.

Tal med naboen hvis man oplever noget der er træls, det kunne jo være, at den søde nabo ikke havde tænkt over, at det kunne være generende for andre.

Som grundejer skal du huske følgende omkring din grund!

Det er vigtigt, at man holder orden omkring sin grund.
Praktisk betyder det bl.a. at fortov skal holdes.

Ukrudt mellem de små kopsten skal væk.

Kant mellem flise og græs skal kantes.

Feje løse blade m.m.

Hæk skal holdes klippet således at man kan passere.

Grene der hænger ud over fortov skal klippes.

Nedfalds frugt m.m. skal væk (det bliver glat).

Skovle sne.

Sand eller salt på fortov.

Ja

Måske

Nej

Udpluk fra www.aarhusbrandvaesen.dk

Afbrænding af bål og haveaffald

Aarhus Kommune har i regulativ for husholdningsaffald vedtaget at husholdninger <u>ikke</u> må foretage afbrænding af affald, herunder haveaffald. Forbuddet er gældende både i byzone, landzone, sommerhusområder og kolonihaveforeninger. <u>Forbuddet er gældende hele året</u>.

Der må dog fortsat afbrændes rent og tørt træ på særligt indrettede bålpladser (lejrbål til madlavning og hygge) samt haveaffald Skt. Hans aften (23. juni)
Der må ved afbrænding ikke iblandes andet affald, fx malet, imprægneret eller overfladebehandlet træ.

Og når vi nu er ved bål og den slags…..

Det er IKKE tilladt at smide haveaffald m.m. på grundejerforeningens Sankt Hans bål.
Dette er for at sikre, at bålet er tørt og kan brænde.!!!

Orientering fra kassereren

Husk ved flytning
Ifølge grundejerforeningens vedtægter påhviler det sælger skriftligt at meddele kassereren navn på den nye ejer, således at fremtidige kontingentopkrævninger for den pågældende ejendom kan foretages korrekt hos den nye ejer.
Nedenstående slip kan benyttes til at registrere ejerskifte. På forhånd tak for hjælpen.
Når ejerskiftet er registreret, vil kassereren sørge for fremsendelse af grundejerforeningens vedtægter og det seneste nummer af "Havposten" til den nye ejer.

Refusionsopgørelse ved salg
Selvom foreningens regnskabsår løber fra 1/9 til 31/8, er det for mange år siden vedtaget, at kontingentåret løber fra 1/11 til 31/10, idet kontingentfastsættelse finder sted på foreningens generalforsamling hvert år i oktober kvartal. Kontingentbetalingen, der forfalder til betaling i december 2016, dækker således perioden fra 1/11 2016 til 31/10 2017.
Husk at få kontingentet med som en post i refusionsopgørelsen i forbindelse med salg/køb af ejendommen.
Spørgsmål fra ejendomsmægler eller advokat vedr. grundejerforeningens regnskab og kontingent kan altid henvises til kassereren.

------ klip ----------

Adresse	
Sælger	
Køber	

Bedes afleveret til:
Kurt Borgkvist, Skæring Hedevej 230, 8250 Egå
Telefon: 86229299 E-mail: borgkvist@get2net.dk

Midsommervisen:

Vi elsker vor land, når den signede jul
tænder stjernen i træet med glans i hvert øje.
Når om våren hver fugl, over mark, under strand,
lader stemmen til hilsende triller sig bøje:
Vi synger din lov over vej, over gade,
vi kranser dit navn, når vor høst er i lade,
men den skønneste krans, bli'r dog din Sankte Hans!
Den er bunden af sommerens hjerter, så varme så glade.

Vi elsker vort land, men ved midsommer mest,
når hver sky over marken velsignelsen sender,
når af blomster er flest, og når kvæget i spand
giver rigeligst gave til flittige hænder;
når ikke vi pløjer og harver og tromler,
når koen sin middag i kløveren gumler,
da går ungdom til dans på dit bud Sankte Hans
ret som føllet og lammet, der frit over engen sig tumler.

Vi elsker vort land, og med sværdet i hånd
skal hver udenvælts fjende beredte os kende,
men mod ufredens ånd over mark under strand,
vil vi bålet på fædrenes gravhøje tænde
hver by har sin heks, og hver sogn sine trolde.
Dem vil vi fra livet med glædesblus holde
vi vil fred her til lands Sankte Hans, Sankte Hans!
Den kan vindes, hvor hjerterne aldrig bli'r tvivlende kolde.

Grundejerforeningen Villabyen Skæring Havbakker indbyder hermed alle beboere med venner og bekendte samt vore nabogrundejerforeninger og Skæring Lokalcenter til

Skt. Hans bål

Søndag den 23. juni 2019 kl. 20.00 på bålpladsen

Forinden kan der på privat basis fra kl. 16.00 opstilles salgsboder, loppemarked, grill m.m., eller nyd den medbragte picnickurv. Ligesom sidste år sørger Grundejerforeningen for bål som tændes kl. 20:00