Referat fra ekstraordinær generalforsamling den 5. maj 2015

Der var fremmødt 35 deltagere, der repræsenterede 28 husstande. Fra bestyrelsen deltog Arne Gam, Kurt Borgkvist, Morten Seeberg, Carl-Erik Sørensen, Tage Holst og de 2 suppleanter Jesper Brix og Tobias Frost

Dagsorden:

1. Velkomst ved formanden.

2. Valg af dirigent.

3. Valg af referent og 2 stemmekontrollanter.

4. Bestyrelsen fremlægger forslag til revideret driftsbudget for året 2014/15.

5. Bestyrelsen fremlægger følgende forslag til forskønnelse af området i form at nyt anlægsbudget, finansieret af midler fra vejfonden.

A) Renovering i 2015 af beplantning langs hovedstien ved boldbanerne ved børneinstitutionerne incl. græs og plantning af 4 nye store træer. Nedlæggelse af buskadser og bænksæt/affaldsspand ved den tidligere petanquebane.

B) Opstamning i 2015 af vejtræer langs stamveje og boligveje.

C) Etablering i 2015 af helt ny flisebelægning/kopsten på de 2 hovedstier med 4 rækker kopsten.

D) Etablering fra og med 2016 af helt ny flisebelægning/kopsten på stamveje og boligveje fordelt over en årrække.

E) Engangsrenovering i 2015 af legepladsen ved bålpladsen.

6. Afslutning

Der henvises til Havposten Marts 2015 hvor der er bemærkninger til de enkelte temaer samt oplæg til forskønnelse af legepladsområdet.

Ad 1

Arne Gam bød velkommen og henviste til, at baggrunden for denne ekstraordinære generalforsamling skal ses som en udløber af generalforsamlingen i november 2014.

Ad 2

Anders Sloth blev valgt som dirigent og kunne konstatere, at den ekstraordinære generalforsamling var indkaldt med lovlig varsel.

Ad 3

Bodil Krüger blev valgt som referent. John Møller og Karina Møller blev valgt som stemmekontrollanter.

Ad 4

Kurt Borgkvist: Det årlige driftsbudget med uændret kontingent muliggør en henlæggelse til vejfonden på kr. 260.000/år. Vejfonden indeholder i dag godt 1,6 mio kr. Bestyrelsen foreslår omfordeling af enkelte poster men i øvrigt uændret indtægts- og omkostningsniveau. I budgettet for 2014-2015 var der afsat 230.000 kr. til grønne områder. Dette foreslås ændret til 200.000 kr. til gartneren og 32.000 kr. til kantskæring og sprøjtning. De resterende 2.000 kr. tages fra vedligeholdelsesbudgettet.

Forslaget blev vedtaget.

Ad 5A

Der var bred enighed fra forsamlingen om, at det er vigtigt at bevare buskadserne af hensyn til områdets fugle og dyreliv i øvrigt. Området skal ikke ligne en golfbane og uden de blomstrende buske vil det blive goldt og trist. Der fremkom forslag om plantning af gruppe af træer på plænerne, og gerne i god afstand fra asfalten.

Bestyrelsens forslag blev forkastet.

Ad 5B

Opstamning af vejtræer langs stamveje og boligveje blev vedtaget.

Ad 5C

Det foreslås at lægge helt nye fliser og 4 rækker kopsten (beton) på de 2 hovedstier i år.

Der var i forsamlingen bred enighed om, at vi gerne vil have området til at se pænt ud, om end flere gav udtryk for, at kopstenene kan være en gene for barnevogne og kørestolsbrugere.

Der var forslag om at alle flisebelægninger skulle gøres på en gang og ikke som foreslået over en 8 årig periode. Kurt Borgkvist gjorde opmærksom på, at der ikke er penge til at gøre det på en gang.

En grundejer gjorde opmærksom på at han flere gange har måttet hjælpe en kørestolsbruger med at forcere højdeopspringene på fliserne. Han har flere gange indberettet dette til den fliseansvarlige, men der sker intet.

Skolestien ligger efter kommunens overtagelse hen som forsømt område. Der er ikke blevet asfalteret og kommunen glemmer at slå græs og at salte om vinteren. Flere grundejere har henvendt sig til kommunen om disse forsømmelser, bl.a. også om at få klippet en hæk ved udmundingen til Skæring Havvej.

Det blev vedtaget med start i 2015 at udskifte fliser og kopsten på de 2 hovedstier.

Ad 5D

Der var i forsamlingen bekymring for finansieringen af nye fliser og kopsten i hele området over en 8 årig periode.

Bestyrelsen trækker punkt 5D tilbage og kommer med nyt oplæg på næste ordinære generalforsamling i november.

Ad 5E

Morten Seeberg gennemgik oplægget til engangsrenovering i 2015 af legepladsen, oplægget kan ses på side 5-7 i Havposten marts 2015.

Gennemgående var der stor tilfredshed med legepladsen som den er nu.

Der var en god debat og der kom mange indlæg så som:

I dagsorden står ”renovering af legeplads”, men ikke hvad det koster. Oplægget er kun 2 motionspakker for voksne på henholdsvis 217.463 kr. og 164.963 kr.

Det er mange penge at investere, - det kommer til at gå som med petanquebanen. Vedkommende som brændte for den rejste, - og så blev den stort set ikke brugt. Og nu har vi betalt for at få den nedlagt.

Der er ikke langt hen til Egå Marina, hvor der er opstillet motionsredskaber. **Friluftsrådet** har givet tilskud til den samt til en lignende i Risskov.

Vi skal favne bredt, og der skal være noget til alle aldersklasser. Nogle synes det vil være en god aktivitet at bringe ind i området. Andre synes ikke det er foreningens område, det er dyrt – skal vi ikke lige bruge pengene til det vi skal – nemlig fliser.

Der gøres opmærksom på, at pensionister kan gøre brug af Selvtræner Fitness på Lokalcentret for 250 kr. årligt.

Der blev afholdt skriftlig afstemning. 14 stemte nej, 13 ja og 1 stemte blankt.

Forslaget blev ikke vedtaget.

Ad 6

Dirigenten afsluttede og takkede for god ro og orden.

Ref. Bodil Krüger